



PROVINCIA
DI FIRENZE

VARIAZIONE AL BILANCIO 1/2010

ALLEGATO E - PIANO DELLE ALIENAZIONI 2010/2012

PIANO TRIENNALE PER LE ALIENAZIONI: 2010-2012

FABBRICATI E TERRENI DA ALIENARE NEL 2010.

N° bene del Piano (per blocco)	N° bene del Piano (per unità)	Tipologia del bene	Individuazione del bene	estremi catastali	n. inventario	importo della stima da introitare Cap. 794	note
1	---	Centro Operativo	Immobile denominato "di Montagnana" in Via Volterrana n°303/305, posto nel Comune di Montespertoli, costituito da un edificio, oltre resede esterno, per una sup. utile ragguagliata pari a circa mq. 589. La <u>seconda</u> asta del 18/12/2008 è andata deserta. Da riproporre in vendita a trattativa privata <u>secondo regolamento</u> . oppure attraverso una nuova asta.	Foglio n. 25, particella n. 12, subalterno n. 3	71	€ 620.000,00	valore presunto
2	2/A	Casa cantoniera	Appartamento posto in Via di Montalbano n°6 Loc. Pet roio, Comune di Vinci, per una superficie lorda di circa mq 251 ed un magazzino esterno per una superficie lorda di circa mq 28,50, oltre a resede esclusivo di circa mq 243. L'unità abitativa è attualmente identificata al Catasto Fabbricati al Foglio di Mappa 51 dalla particella 90 sub. 3, mentre il magazzino è identificato al Foglio di Mappa 51 particella 91 sub. 1. Asta svoltasi in data 18.12.2008).	abitazione: foglio 51 part. 90 sub. 3	19	€ 170.000,00	
	2/B			magazzino: foglio 51 part. 91 sub. 1	54		
3	3/A	Appartamento	Appartamento posto nel Comune di Montelupo Fiorentino (FI), in Via del Turbone n°63, per una superficie utile pari a circa mq 67. Da alienare al comune di Montelupo Fiorentino o da vendere all'asta.	abitazione: foglio 17 part. 229 sub. 500	77	€ 87.000,00	valore presunto
	3/B			abitazione: foglio 17 part. 158 sub. 501	76		
6	6/A	Terreni Varlungo	Aree individuate al Catasto Terreni del Comune di Firenze, per una superficie complessiva di circa mq. 11.687. Tali aree, poste in prossimità della ex S.P. 127 - Raccordo di Varlungo, sono d'interesse da parte dell'Amministrazione Comunale.	Foglio 108/E, p.1923	1255	€ 24.000,00	valore presunto
	6/B			Foglio 108/E, p.2171	1156		
	6/C			Foglio 108/E, p.2174	1155		
	6/D			Foglio 108/E, p.2175	1157		
	6/E			Foglio 108/E, p.2178	1158		
	6/F			Foglio 108/E, p.2181	1160		
	6/G			Foglio 108/E, p.2184	1161		
	6/H			Foglio 108/E, p.2185	1159		
	6/I			Foglio 108/E, p.2189	1162		
7	---	Resede e locale ad uso ripostiglio.	Porzione della ex falegnameria posta in via Pratese 31, Firenze, costituita da un resede, di circa mq 40, ed un locale ad uso ripostiglio, per una superficie lorda di circa mq 6, identificati al catasto fabbricati. Estremi catastali provvisori (deve essere frazionata). Vedi anche il bene al n. 17.	Foglio 31 particella n. 6, sub. 1. Unità con la part. 757.	946	€ 20.890,00	

8	8/A	Aree nel Comune di Scandicci in Loc. Viottolone	Il frazionamento delle particelle ex 126 e 300 (comune di Scandicci, foglio di mappa n. 5) ha generato le particelle n. 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165 e 1166 per una superficie catastale complessiva di circa mq. 730. Le part. 1161, 1163, 1164 e 1165 sono state offerte in vendita alla Sigma GI (proprietà confinante), in quanto intercluse nei lotti di loro proprietà. L'acquirente ha accettato l'offerta.	foglio 5 part. 1161	1510	€	105,00	Valore complessivo € 10.422,30
	8/B			foglio 5 part. 1163	1512	€	5.067,30	
	8/C			foglio 5 part. 1164	1513	€	1.050,00	
	8/D			foglio 5 part. 1165	1514	€	4.200,00	
	8/E	come sopra	Si tratta dell'area di cui sopra (Viottolone). La particella n. 1162 è stata offerta in vendita alla ditta Castellani s.n.c. (proprietà confinante), in quanto interclusa nei lotti di loro proprietà. L'acquirente ha accettato l'offerta.	foglio 5 part. 1162	1511	€	37.673,70	
	8/F	come sopra	Si tratta dell'area di cui sopra (Viottolone). Le particelle n. 1160/a, 1160/b e 1166 sono state offerte in vendita ai Sig.ri Branchi (proprietà confinante), in quanto intercluse nei lotti di loro proprietà. L'acquirente ha accettato l'offerta.	foglio 5 part. 1160/a	1509	€	8.246,00	€ 20.006,00
	8/G			foglio 5 part. 1160/b	1509	€	11.655,00	
	8/H			foglio 5 part. 1166	1515	€	105,00	
10	---	Relitto stradale posto lungo la S.P.65	Trattasi di un tratto dismesso della S.P. N°65 "Dell'E cce Homo", posto nel Comune di Montaione, in località Marrado, della superficie di circa mq 350. Identificata al Catasto Terreni. E' stata offerta in vendita alla proprietà confinante.	Foglio 87 part. 145	1209	€	10.150,00	valore presunto
12	12/A	Relitto stradale posto lungo la ex S.P. 8.	Trattasi di un tratto dismesso della ex S.P. N°8 "Mili tare per Barberino di Mugello", posto nel Comune di Campi Bisenzio e identificato al foglio di mappa 3 dalle particelle 536 e 538, per una superficie complessiva di circa mq 876, richiesta dal Comune	Foglio 3 p.la 536	1259	€	-	verificare se da trasferire ai sensi del D.lgs 285/92 (Codice Strada)
	12/B			Foglio 3 p.la 538	1261			
13	---	Relitto stradale posto lungo la ex S.P. 26. Comune di Montaione.	I Sigg.ri Fabrizio e Giuseppe Bicchierai hanno accettato di acquisire una porzione della ex p.la 211 (ora particella 385, a seguito di frazionamento) di mq 38, confinante con l'immobile di loro proprietà.	Foglio 50 part. 385	1507	€	1.330,00	
14	---	Permuta di Relitto stradale con parte della attuale sede della S.P. 130.	La permuta riguarda due aree poste nel Comune di Sesto Fiorentino, di cui una di proprietà della Provincia di Firenze, di circa mq 1.000, rappresentata nel foglio di mappa n°12 dalla particella 142, ed un'altra area di proprietà della Asl, di mq 1.725, rappresentata nel medesimo Foglio di mappa n°12 dalla particella 136. L'area di proprietà della Provincia di Firenze è attualmente ricompresa nel resede di pertinenza del complesso immobiliare "Banti" di proprietà della Asl, mentre l'area di proprietà della Asl, attualmente costituisce parte tracciato stradale della S.P. 130. ► E' pervenuta autorizzazione da parte del Ministero per i Beni e le Attività culturali in data 20.07.2009 Prot. N°350996. Da procedere alla permuta .	Foglio n. 12, particella n. 142	1263	€	-	
16	16/A	Porzione del Parco di Villa Mondeggi	Terreni della porzione del Parco che dovremmo vendere, posti nel Comune di Bagno a Ripoli, individuati al foglio n. 60 per una superficie complessiva di mq 42.700. Tali beni, assieme all'edificio "Casina del Guardia" sono stati offerti in vendita al Comune di Bagno a Ripoli.	foglio n. 60, part. 15	540	€	395.690,00	
	16/B			foglio n. 60, part. 16	541			
	16/C			foglio n. 60, part. 18	543			
	16/D			foglio n. 60, part. 57	577			
	16/E			foglio n. 60, part. 58	578			
	16/F			foglio n. 60, part. 59	579			
	16/G	edificio in Porzione del Parco di Villa Mondeggi	Edificio posto nella porzione del Parco che dovremmo vendere, denominato "Casina del Guardia", avente accesso dalla Via di Tizzano, di circa mq. 61, identificato presso il Catasto Fabbricati del Comune di Bagno a Ripoli. Tale bene è stato offerto in vendita al Comune di Bagno a Ripoli.	foglio n. 60, particella n. 14, sub. --	126			

17	---	Fondi	Porzione ex falegnameria posta in via Pratese 31, Firenze, costituita da vani 3, oltre resede esterno, per una superficie lorda ragguagliata di circa mq 160. Estremi catastali foglio provvisori) (deve essere frazionata). Vedi anche il bene al n. 7.	Foglio 31 particella n. 6, sub. 1. Unità con la part. 757.	946	€	150.000,00	valore presunto
19	---	Magazzino	Magazzino posto lungo la S.P. 70 "Via Imprunetana per Pozzolatico", in prossimità del num. civ. 162, Impruneta, costituito da un unico vano, della superficie lorda di circa mq 15 oltre resede di circa mq 46. A seguito di accampionamento, tale bene risulta individuato presso il Catasto Fabbricati al foglio di mappa 7 particella 443.	Foglio n. 7 particella n. 443	1495	€	29.000,00	
21	21/A	Area destinata a parcheggio pubblico.	Area posta lungo via del Mezzetta nel Comune di Firenze, identificata nel foglio di mappa 107 da porzione delle particelle 31, 2085 e 2089 e dalle particelle 2082, 2084 e 2086 per intero, per una superficie di circa mq 2.400. Tale area, collocata a nord est del comprensorio di San Salvi, è soggetta al P.U.E. di San Salvi (Ambito 4E), nella quale è prevista la realizzazione di un parcheggio su due livelli, a raso ed interrato, di circa 160 posti auto.	Foglio 107 part. 31	1166	€	140.000,00	valore presunto
	21/B			Foglio 107 p. 2085	strada			
	21/C			Foglio 107 p. 2089	strada			
	21/D			Foglio 107 p. 2082	1148			
	21/E			Foglio 107 p. 2084	1163			
	21/F			Foglio 107 p. 2086	1164			
22	---	Area edificabile	Terreno edificabile posto nel Comune di Firenze, in prossimità del numero civico 249, di Via Aretina, identificato nel foglio di mappa 107 dalla particella 170, per una superficie catastale di circa mq 4.590. Tale area, collocata a sud est del comprensorio di San Salvi, è soggetta al P.U.E. di San Salvi (Ambito 2D), nella quale è prevista la realizzazione di un parcheggio pubblico e di un nuovo edificio con destinazione residenziale, priorità E.R.P., e di una strada pubblica di collegamento. L'alienazione di tale area al Comune di Firenze è prevista dall'Accordo di Programma approvato con Delibera di Consiglio Provinciale N°36 del 19.02.2007.	foglio n. 107 particella n. 170	1147	€	400.000,00	valore presunto
25	---	Relitto stradale posto lungo la S.P.29	Tratto dismesso della S.P. N°29 "Traversa di Lutirano", posto nel Comune di Marradi, in loc. Lutirano. Tale area è rappresentata nel foglio di mappa 64, per una superficie presunta di circa mq 390.	Foglio 64, particella priva di numerazione	strada	€	3.900,00	valore presunto
27	27/A	Relitto stradale posto lungo la S.P.4	Tratto dismesso della S.P. N°4 "Volterrana", posto nel Comune di Castelfiorentino, in loc. Vallecchio. Tale area ricade nel foglio di mappa 20 e 27, per una superficie presunta di circa mq 320.	Foglio 20, particella priva di numerazione	strada	€	3.200,00	valore presunto
	27/B			Foglio 27, particella priva di numerazione	strada			
28	---	Relitto stradale posto lungo la S.P.111	Tratto dismesso della S.P. N°111 "di Massarella", posto nel Comune di Fucecchio, in loc. Massarella. Tale area ricade nel foglio di mappa 20, per una superficie presunta di circa mq 2.300/ mq 3.600. Il bene è riconosciuto di interesse culturale dalla Sovrintendenza perché parte dell'antica strada Pesciatina.	Foglio 20, particella priva di numerazione	1502	€	6.900,00	valore presunto
29	---	Relitto stradale posto lungo la S.P.51	Tratto dismesso della S.P. N°51 "di Val d'Orme", posto nel Comune di Montespertoli, in loc. Appalto Via Orme, fraz. Ortimino. Tale area ricade nel foglio di mappa 74, per una superficie presunta di circa mq 592.	Foglio 74, particella priva di numerazione	strada	€	7.045,00	
31	---	Area edificabile	Terreno edificabile posto nel Comune di Bagno a Ripoli, nella frazione Capannuccia, identificato nel foglio di mappa 60 dalla particella 80, per una superficie catastale di mq 1.830. Tale area, secondo il Regolamento Urbanistico comunale, ricade in zona d'espansione e costituisce porzione di un più ampio lotto con superficie territoriale pari a mq 90.000, nel quale è prevista la realizzazione di un nucleo residenziale.	Foglio 60 p.lla 80	581	€	183.000,00	valore presunto

38	---	Relitto stradale posto lungo la S.P.51	Tratto dismesso della S.P. N°51 "di Val d'Orme", posto nel Comune di Empoli, in loc. Case Nuove. Tale area ricade nel foglio di mappa 46, per una superficie presunta di circa mq 160.	Foglio 46, particella priva di numerazione	strada	€	1.600,00	valore presunto
39	---	Relitto stradale posto lungo la S.P.15	Tratto dismesso della S.P. N°15 "Lucchese Romana", posto nel Comune di Fucecchio, nella frazione Galleno. Tale area ricade nel foglio di mappa 14, per una superficie presunta di circa mq 2.180.	Foglio 14, particella priva di numerazione	strada	€	21.800,00	valore presunto
40	---	Relitto stradale posto lungo la S.P.42	Tratto dismesso della S.P. N°42 "Di Luco o del Bagnone", posto nel Comune di Scarperia, nella frazione Senni Figliano. Tale area è rappresentata nel foglio di mappa 67 dalla particella 281, e si estende per una superficie presunta di circa mq 350.	Foglio 67, particella 281	strada	€	1.050,00	valore presunto
41	---	Relitto stradale posto lungo la S.P.66	Tratto dismesso della S.P. N°66 "della Panca", posto nel Comune di Greve in Chianti in località Mugnana. Tale area è rappresentata nel foglio di mappa 58 dalla particella 127 e si estende per una superficie presunta di circa mq 220.	Foglio 58, particella 127	strada	€	2.200,00	valore presunto
42	42/A	Relitto stradale posto lungo la S.P.98	Tratto dismesso della S.P. N°98 "di Scandicci", posto nel Comune di Scandicci. Tale area ricade nei fogli 26 e 37 e si estende per una superficie presunta di circa mq 256.	Foglio 26, particella priva di numerazione	strada	€	2.560,00	valore presunto
	42/B			Foglio 37, particella priva di numerazione	strada			
45	45/A	Casa cantoniera	Immobile posto nel Comune di Firenzuola, in Loc. Barco, lungo la S.P. 503 "del Passo del Giogo" al n.c. 448, costituito da: un appartamento della superficie lorda di circa mq 156,20 con soffitta di mq 11,00, un'autorimessa di mq 23,32, ed un'area esterna di pertinenza di circa mq 1.210.	abitazione: foglio 243 part. 4 sub. 1	986	€	60.000,00	valore presunto
	45/B			Autorimessa: foglio 243 part. 4 sub. 2	987			
46	46/A	Casa cantoniera	Immobile posto nel Comune di Londa, in Loc. Caiano, lungo la S.P. 556 "Londa - Stia" al n.c. 15, costituito da: un appartamento della superficie lorda di circa mq 121,60 con soffitta di mq 118,50, un magazzino di mq 25,90, un'autorimessa di mq 45,00, ed un'area esterna di pertinenza di circa mq 560.	abitazione: foglio 24 part. 47 sub. 1	989	€	180.000,00	valore presunto
	46/B			magazzino: foglio 24 part. 47 sub. 2	990			
	46/C			Autorimessa: foglio 24, p.lla 47 - non censita	1518			
47	---	Magazzino	Magazzino posto lungo la S.P. 33 "di Testi" (al Km 2+200), nel comune di Greve in Chianti, costituito da un unico vano, della superficie lorda di circa mq 14. Tale bene ricade nel foglio di mappa 74 e non risulta censito.	Foglio 74, particella priva di numerazione	1346	€	8.400,00	valore presunto
48	---	Relitto stradale posto lungo la S.P.98	Tratto dismesso della S.P. N°98 "di Scandicci", posto nel Comune di Scandicci, in loc. San Michele a Torri. Tale area ricade nel foglio di mappa 53 e si estende per una superficie presunta di circa mq 610.	Foglio 53, particella priva di numerazione	strada	€	30.500,00	valore presunto
49	---	Relitto stradale posto lungo la S.P.69	Tratto dismesso della S.P. N°69 "Imprunetana", posto a l Km. 3+350, nel Comune di Impruneta. Tale area ricade nel foglio di mappa 27 e si estende per una superficie presunta di circa mq 850.	Foglio 27, particella priva di numerazione	strada	€	8.500,00	valore presunto
Introiti 2010 sul Cap. 794							€ 2.628.317,00	

FABBRICATI E TERRENI DA ALIENARE NEL 2011.

N° bene del Piano (per blocco)	N° bene del Piano (per unità)	Tipologia del bene	Individuazione del bene	estremi catastali	n. inventario	importo della stima da introitare Cap. 794	note
11	11/A	Aree di sedime fabbricati lungo la S.P. 556, Comune di Londa.	Aree poste lungo S.P. N°556 "Di Londa - Stia", nel Comune di Londa ed identificate al foglio di mappa 15 dalla particella 473 e da porzione delle particelle 210 e 215, per una superficie complessiva di circa mq 91,51. Tali aree, sulle quali è avvenuto uno sconfinamento durante la realizzazione degli edifici posti in Via Roma, 49-51-53 e 55, sono state richieste in acquisto dai proprietari degli edifici medesimi per regolarizzare tale situazione. Parti delle particelle 210 e 215 al momento non sono inventariabili.	Foglio 67, particella 281	1262	€ 43.140,00	
	11/B			Foglio 67, particella 210/P	--		
	11/C			Foglio 67, particella 215/P	--		
15	15/A	Aree costituenti Via Ragionieri, Comune di Sesto Fiorentino.	Trattasi di aree poste nel Comune di Sesto Fiorentino, identificate presso il Catasto Terreni al Foglio di mappa 37 dalle particelle 385, 388, 389, 393, 397, 398, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 722 e 725 e da porzione della particella 384, per una superficie catastale complessiva di circa mq 6.750. Tali aree, che costituiscono parte di Via Ragionieri, sono state richieste in acquisto dal Comune di Sesto Fiorentino per la realizzazione del progetto di allacciamento della medesima Via Ragionieri con Via Taddeo Gaddi. Le particelle n. 388, 406 e 407, sono unite e censite al Catasto Fabbricati, con un solo numero d'inventario.	foglio 37 part. 385	1242	€ 67.500,00	valore presunto
	15/B			foglio 37 part. 388	1240		
	15/C			foglio 37 part. 389	1243		
	15/D			foglio 37 part. 393	1245		
	15/F			foglio 37 part. 397	1247		
	15/G			foglio 37 part. 398	1248		
	15/H			foglio 37 part. 400	1249		
	15/I			foglio 37 part. 401	1250		
	15/L			foglio 37 part. 402	1251		
	15/M			foglio 37 part. 403	1252		
	15/N			foglio 37 part. 404	1239		
	15/O			foglio 37 part. 405	1238		
	15/P			foglio 37 part. 406	1240		
	15/Q			foglio 37 part. 407	1240		
	15/R			foglio 37 part. 408	1253		
15/S	foglio 37 part. 409	1254					
15/T	foglio 37 part. 722	1356					
15/U	foglio 37 part. 725	1359					
15/V	foglio 37 part. 384/P	1241					
20	---	Appartamento civile abitazione, via Cimabue 14, Comune di Firenze.	Appartamento posto in via Cimabue 14, Firenze, di mq. 64 (lordi) oltre giardino esclusivo di mq. 59, corte di mq. 3, e cantina al piano interrato di mq. 13,20. Estremi catastali foglio 104 partt. 189 sub. 2 (abitazione) e 337 (giardino) unita all'appartamento. Tale bene è attualmente occupato dalla ASL.	foglio 104 particella 89 e 337 (unite)	112	€ 219.000,00	
43	---	Relitto stradale posto lungo la S.P.69	Tratto dismesso della S.P. N°69 "Imprunetana", posto nel Comune di Greve in Chianti, in loc. Santa Cristina. Tale area ricade nel foglio di mappa 7, per una superficie presunta di circa mq 123. Tale bene è stato richiesto in acquisto dalla proprietà confinante.	foglio 7 particella priva di numerazione	strada	€ 1.230,00	valore presunto
44	---	Relitto stradale posto lungo la S.P.65	Trattasi di un tratto dismesso della S.P. N° 65 "Dell'Ecce Homo", posto nel Comune di Montaione, in località Marrado. Tale area ricade nel foglio di mappa 87, per una superficie di circa mq 200. Tale bene è stato richiesto in acquisto dala proprietà confinante.	foglio 87 particella 145	1209	€ 2.000,00	valore presunto
Introiti 2011 sul Cap. 794:						€ 332.870,00	

FABBRICATI E TERRENI DA ALIENARE NEL 2012.

N° bene del Piano (per blocco)	N° bene del Piano (per unità)	Tipologia del bene	Individuazione del bene	estremi catastali	n. inventario	importo della stima da introitare Cap. 794	note	
33	---	Casa cantoniera. località Contea. Comune di Dicomano.	Appartamento Loc. Contea-Dicomano, di vani 5, oltre garage, accessori, tettoia esterna e resede esclusivo, per una sup. lorda ragguagliata pari a mq. 197. Estremi catastali foglio 60 part. 247. Tale bene è attualmente occupato.	foglio 60 part. 247	1089	€ 255.000,00	valore presunto	
34	34/A	Casa cantoniera loc. Ponte a Cappiano - Comune di Fucecchio	Ex Casa Cantoniera in Loc. Ponte a Cappiano, Comune di Fucecchio composta da: - Appartamento piano terreno. (Via C. Colombo n°179) , per una sup. lorda di circa mq. 83,80, oltre ripostiglio esterno di circa mq. 16,90 e resede esclusivo di circa mq. 91. Estremi catastali Foglio 49 part. 376 sub. 1 e sub. 3 (resede esclusivo); - Appartamento piano primo (Via di Menabuoi n°2), per una sup. lorda di circa mq. 102, oltre terrazza di mq. 4, ripostiglio esterno di circa mq. 17,80 e resede esclusivo di mq. 61. Estremi catastali Foglio 49 part. 376 sub. 2 e sub. 4 (resede esclusivo). L'appartamento al piano primo, il resede ed i ripostigli esterni, sono attualmente occupati.	foglio 49 particella 376 sub 1 e 3	435	€ 256.000,00	valore presunto	
	34/B			foglio 49 particella 376 sub 2 e 4	437			
35	35/A	Centro Operativo. Comune di Borgo San Lorenzo	Centro Operativo via Giovanni XXIII n°24 - Borgo S. Lorenzo, composto da:- Unità immobiliare abitativa, per una sup. lorda pari a 143 mq, oltre a scantinato di mq. 34, un manufatto esterno ad uso magazzino di mq.118, autorimessa di mq. 84 e resede di mq. 680. Estremi catastali foglio 80 part. 169 sub. 1 (autorimessa), sub. 2 (abitazione), part. 57 (locali deposito) e 168 (piazzale) - Appartamento posto al piano primo, per una sup. lorda di mq. 128, oltre terrazza di mq. 35 ed un locale inutilizzato (privo di accesso diretto) di mq. 52. - Estremi catastali foglio 80 part. 169, sub. 3 + locale inutilizzato da accampionare. Una parte di tale immobile è attualmente utilizzato dalla Direzione Viabilità di questo Ente, mentre l'appartamento al piano primo è occupato.	foglio 80 part 169 sub 3	59	€ 472.000,00	valore presunto	
	35/B			foglio 80 part 168	55			
	35/C			foglio 80 part 169 sub 2	56			
	35/D			foglio 80 part 169 sub 1	57			
	35/E			foglio 80 part 57	62			
36	36/A	Centro Operativo. Comune di Castelfiorentino	Immobile in Via dei Profeti n°81 posto nel Comune di Castelfiorentino costituito da un capannone di mq. 340 (lordi) esteso su un lotto di circa mq. 2275 (terreno + capannone). Estremi catastali Foglio 59 part. 516 e 772. Tale bene, attualmente utilizzato dalla Viabilità del Circondario Empolese Valdelsa, è inserito in un piano di lottizzazione e potrà essere venduto solo dopo la realizzazione del Nuovo Centro Operativo.	foglio 59 part. 516 capannone	61	€ 407.734,90	valore presunto	
	36/B			foglio 59 part. 772 terreno	1202			
37	---	Appartamento Farneto - Castelpulci. Comune di Scandicci	Appartamento via di Castelpulci n°51 - Scandicci (FI), per una sup. lorda di mq. 108, giardino e cortile di mq.276 complessivi. Estremi catastali Foglio 9 part. 100 - sub. 500. Tale immobile è attualmente occupato senza titolo.	foglio p particella 100 sub 500	448	€ 176.900,00	valore presunto	
Introiti 2012 sul Cap. 794:							€ 1.567.634,90	

I valori presunti sono determinati in maniera sommaria, in base a superfici presunte ed a valori di mercato ipotizzati. Le stime definitive terranno conto delle reali destinazioni e consistenze dei beni.